

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Frank Mentrup  
Rathaus am Marktplatz  
76124 Karlsruhe

SPD-Fraktion Karlsruhe  
Hebelstraße 13, 76133 Karlsruhe  
Telefon: 0721 1 33 10 91 oder 0721 2 92 90  
Telefax: 0721 2 34 33  
E-Mail: [spd@fraktion.karlsruhe.de](mailto:spd@fraktion.karlsruhe.de)

**KARLSRUHE, 15.01.2017**

## **Antrag: Städtische Immobilien zur Umnutzung auf sozialen Wohnungsbau überprüfen**

1. Die Verwaltung überprüft sämtliche städtische Immobilien, die in irgendeiner Weise zur Veränderung anstehen (Verkauf, Neuvermietung u.ä.) auf die Eignung hinsichtlich einer Umnutzung zu sozialem Wohnungsbau.
2. Diesbezüglich sind sämtliche Aktivitäten seitens des HGW, des LA und der Ortsverwaltungen dem GR zur Beratung vorzulegen.

### **Begründung:**

Dass in Karlsruhe bezahlbarer Wohnraum fehlt ist unbestritten. Daher muss jedes städtische Gebäude, dessen Verkauf oder Neuvermietung ansteht, auf seine Eignung hin für sozialen Wohnungsbau überprüft werden. Das Ziel muss sein – mit Blick auf den erwarteten Zuzug – für alle Neubürgerinnen und Neubürger ausreichend bezahlbaren Wohnraum anbieten zu können.

Dabei darf die Frage der Wirtschaftlichkeit (z.B. wegen erforderlicher Umbaumaßnahmen, Denkmalschutz, festgelegter Nutzungen o.ä.) nicht im Vordergrund stehen.

### **Unterzeichnet von:**

Parsa Marvi, Hans Pfalzgraf und Fraktion